

Jednostka Projektowa		✓ PROJEKTY ✓ ODBIORY ✓ POMIARY ✓ WYKONAWSTWO ✓ PRZYŁĄCZA ✓ NADZÓR
-------------------------	---	---

elektroinz.pl

PROJEKT TECHNICZNO - WYKONAWCZY

INWESTOR:	POWIAT TOMASZOWSKI UL. ŚW. ANTONIEGO 41 97-420 TOMASZÓW MAZOWIECKI
PRZEDMIOT OPRACOWANIA	INWENTARYZACJA ORAZ PROJEKT KONSERWACJI POMIESZCZEŃ BUDYNKU A – ZSP nr 1 W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM REALIZOWANE W RAMACH ZADANIA: „MODERNIZACJA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ W BUDYNKU A – ZSP nr 1” W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	MIEJSCOWOŚĆ: TOMASZÓW MAZOWIECKI GMINA TOMASZÓW MAZOWIECKI, POWIAT TOMASZOWSKI, WOJ. ŁÓDZKIE UL. ŚW. ANTONIEGO 29 97-420 TOMASZÓW MAZOWIECKI
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE:	NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ: 100601_1 TOMASZÓW MAZOWIECKI NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO: 0012 M. TOMASZÓW MAZ. NUMERY EWIDENCYJNE DZIAŁEK: 279/1
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	IX BUDYNKI SZKOLNE

ZESPÓŁ PROJEKTOWY					
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
PROJEKTANT:	mgr inż. Aneta Macugowska	LOD/3119/PBKb/19 specjalność konstrukcyjno- budowlana	Branża budowlana	06.09.2024r.	
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Marcin Piszer	LOD/3573/PWBKb/19 specjalność konstrukcyjno- budowlana	Branża budowlana	06.09.2024r.	

Spis treści

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU TECHNICZNO-WYKONAWCZEGO	3
1. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU	3
2. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	3
3. ZAKRES OPRACOWANIA	3
4. OPIS PROJEKTOWANYCH PRAC ORAZ ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE	4
4.1. Zakres robót rozbiórkowych i remontowo-budowlanych:.....	4
4.2. Ogólne zasady prowadzenia robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych	5
4.3. Technologia wykonywania robót	6
5. WYTYCZNE REALIZACJI	10
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW	11
UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW	12
CZĘŚĆ RYSUNKOWA	16

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU TECHNICZNO-WYKONAWCZEGO

Inwestycja : **INWENTARYZACJA ORAZ PROJEKT KONSERWACJI
POMIESZCZEŃ BUDYNKU A – ZSP nr 1 W TOMASZOWIE
MAZOWIECKIM**

Adres inwestycji : dz. nr ewid. 279/1, obręb 12, m. Tomaszów Mazowiecki

Inwestor : Powiat Tomaszowski

1. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Budynek objęty opracowaniem należy do kompleksu budynków Zespołu Szkół Ponadpodstawowych nr 1 w Tomaszowie Mazowieckim. Budynek znajduje się przy ul. Św. Antoniego i znajduje się w granicy z działką drogową, przez co stanowi część zabudowy pierzejowej opisanej ulicy.

Budynek pełni funkcję szkoły z dwoma wejściami głównymi, częścią komunikacji ogólnej oraz salami lekcyjnymi. W budynku znajdują się dwie sale strzelnic, z których jedna została wyłączona z opracowania.

Z uwagi na brak dokumentacji archiwalnej wykonano pomiary inwentaryzacyjne pomieszczeń na potrzeby projektu modernizacji instalacji elektrycznej.

2. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budynek użyteczności publicznej – szkoła, przeznaczenie budynku nie ulegnie zmianie. Układ konstrukcyjny budynku pozostaje bez zmian.

Budynek czterokondygnacyjny – trzy kondygnacje nadziemnych oraz jedna kondygnacja podziemna (piwnica).

Układ konstrukcyjny stanowią:

- ławy i stopy fundamentowe,
- ściany murowane i słupy żelbetowe,
- stropy i stropodach żelbetowe.

3. ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest Modernizacja instalacji elektrycznej w budynku A – ZSP nr 1 w Tomaszowie Mazowieckim w ramach której wykonana zostanie między innymi:

- wymiana wewnętrznych linii zasilających 230/400V,
- wymiana rozdzielnic elektrycznych
- wymiana przewodów do zasilania gniazd i innych urządzeń,
- wymiana przewodów do zasilania oświetlenia,
- wymiana opraw oświetleniowych,
- wymiana osprzętu elektrycznego (gniazda i wyłączniki),
- modernizacja sieci komputerowej (rozbudowa),

Do wykończenia opisanych prac wykonane zostaną roboty towarzyszące, takie jak: zakrycie ubytków, prace ogólnobudowlane, malowanie, szpachlowanie ścian i sufitów.

Niniejsze opracowanie obejmuje opis prac konserwacyjnych prowadzony w budynku szkoły w ramach naprawienia istniejących ubytków ścian oraz wykończenia powierzchni ścian po przeprowadzonych robotach modernizacji instalacji elektrycznej. Wszystkie powierzchnie ścian i sufitów zostaną ostatecznie odmalowane.

Z uwagi na zauważalne zawilgocenie fragmentów ścian piwnic, zostaną przeprowadzone prace osuszające ich powierzchnię.

4. OPIS PROJEKTOWANYCH PRAC ORAZ ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE

4.1. Zakres robót rozbiórkowych i remontowo-budowlanych:

4.1.1. Prace planistyczne

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz dokumentacją projektowo techniczną, wymaganiami obowiązujących przepisów i norm budowlanych a także sztuką budowlaną oraz na podstawie prawomocnego pozwolenia na budowę o ile jest wymagane. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzania i przedstawienia do zatwierdzenia Inwestorowi lub jego pełnomocnikowi programu organizacji robót, określającego sposób i technologię wykonywania robót konserwacyjnych, zapewniający prowadzenie prac zgodny z przepisami BHP. Postęp prac należy dokumentować w dzienniku budowy lub dzienniku robót.

4.1.2. Zagospodarowanie placu budowy

Przed przystąpieniem do robót, Wykonawca zobowiązany jest wykonać niezbędne zabezpieczenia w miejscach przewidzianych robót. Teren budowy należy ogrodzić w sposób uniemożliwiającym przedostanie się osób nieupoważnionych w obręb prowadzonych prac budowlanych i oznakować tablicami ostrzegawczymi. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji rozbiórek, aż do zakończenia i ostatecznego odbioru robót. Ponadto należy wykonać zabezpieczenia ciągów komunikacyjnych oraz elementów budynku i sąsiadującej infrastruktury.

4.1.3. Prace przygotowawcze

Przed rozpoczęciem prac budynek należy uporządkować, usunąć elementy istniejącego wyposażenia, należy zdemontować wszystkie elementy i urządzenia (takie jak: ławki, krzesła, tablice lekcyjne i informacyjne, rzutniki, elementy wyposażenia sal lekcyjnych oraz pomieszczeń pomocniczych szkoły, usunięcie gwoździ i wkrętów ze ścian, zabezpieczenie okien drzwi, grzejników, gniazdek, itp.), które kolidują z projektowaną modernizacją oraz robotami jej towarzyszącymi. Elementy przeznaczone do ponownego wykorzystania należy zabezpieczyć i przechować do czasu ponownego montażu. Elementy budowlane, których nie można zdemontować, a które mają pozostać bez zmian, należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem przy użyciu folii, plandek, płyt OSB itp. W celu bezpiecznego wykonywania prac należy zamontować elementy pomocnicze zgodnie z opracowaną technologią prowadzenia robót, takie jak: rusztowania, podnośniki, kotwy, oświetlenie itp. Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać wszelkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające w tym: balustrady, poręcze, oświetlenia, sygnały, wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót i personelu.

Przed przystąpieniem do prac konserwacyjnych niezbędne jest staranne przygotowanie podłoża. Powinno być ono stabilne, suche, oczyszczone i wyrównane. Powierzchnię oczyścić wodą z kurzu, pyłu oraz luźnych i nienośnych fragmentów. Ubytki należy naprawić i uzupełnić.

W miejscach występowania zawilgoceń (również w miejscach widocznych starych zawilgoceń) powierzchnię czyścić wodą z dodatkiem środków grzybo i glonobójczych.

4.1.4. Prace budowlano-montażowe instalacji elektrycznej

Z uwagi na projektowaną modernizację instalacji w budynku, wszystkie roboty konserwujące należy wykonać po zakończonych pracach związanych z wymianą instalacji ee i towarzyszących. Prace można wykonywać etapowo w różnych pomieszczeniach budynku. Zamurowanie otworów po skrzynkach rozdzielnic

4.1.5. Prace budowlano-montażowe ścian

- Zamurowanie otworów po zdemontowanych skrzynkach rozdzielnic
- Wykończenie elewacji budynku w miejscu demontażu skrzynki ee dostępnej od strony zewnętrznej ściany budynku
- Demontaż okładzin ściennych w wybranych pomieszczeniach
- Wyrównanie i wygładzenie powierzchni ścian i sufitów
- Uzupełnienie tynków wynikające z zamurowanych otworów i demontażu okładzin ściennych
- Naprawienie ubytków i uszkodzeń ścian powstałych w trakcie eksploatacji budynku oraz prac związanych z modernizacją instalacji.
- Gruntowanie powierzchni przed malowaniem
- Malowanie ścian i sufitów
- Malowanie lamperii ścian

4.1.6. Roboty końcowe i porządkowe

Materiał rozbiórkowy należy rozdrobnić na miejscu rozbiórki, posegregować i wywieźć na składowiska odpadów oraz do punktów skupu złomu. Zdemontować elementy pomocnicze takie jak: rusztowania, podnośniki, kotwy, oświetlenie itp. Zaplecze budowy oraz ogrodzenie rozebrać. Teren budowy należy uporządkować.

4.2. Ogólne zasady prowadzenia robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych

- Prace budowlane należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej z zachowaniem szczególnych warunków bezpieczeństwa.
- Do prac budowlanych można skierować tylko pracowników przeszkolonych w zakresie BHP, wyposażonych w środki asekuracyjne (kaski, szelki bezpieczeństwa do prac wysokościowych, rękawice, buty z zabezpieczeniem palców, okulary ochronne itp.).
- Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy bezwarunkowo sprawdzić odłączenie/zabezpieczenie w rozbiieranych elementach sieci elektrycznej.
- Uniemożliwić wstęp na teren budowy osobom nieupoważnionym.
- Na terenie budowy przed przystąpieniem do prac wyznaczyć drogi, wyjścia i przejścia dla pieszych i pojazdów.
- W czasie prowadzenia robót rozbiórkowych zabrania się przebywania w strefie niebezpiecznej – min. 6,0m (lub 1/10 wysokości obiektu) od obiektu, ludzi i pracowników za wyjątkiem tych związanych z wykonywaniem prac przy segregacji i załadunku gruzu z wydzielonego terenu czasowego placu składowania i segregacji materiałów rozbiórkowych.
- Wyznaczyć miejsca segregacji i czasowego składowania materiałów rozbiórkowych min. 0,75m od ogrodzenia lub zabudowań i min. 5m od stałego stanowiska pracy. Stale segregować materiał rozbiórkowy i oczyszczać plac budowy. Podczas mechanicznego transportu materiałów budowlanych, przemieszczanie ich nad ludźmi lub kabiną kierowcy jest zabronione.

- Ustalić drogi transportowe i przygotować podejścia dla sprzętu, w szczególności sprzętu transportowo załadowczego.
- Wszelki transport materiałów budowlanych odbywać się powinien metodą bezpyłową.
- Materiały budowlane należy transportować do miejsc czasowego składowania starając się zapewnić sukcesywny wywóz gruzu z terenu rozbiórki.
- Materiały budowlane należy składować zgodnie z wytycznymi producenta.
- Materiały rozbiórkowe należy segregować i oddawać do utylizacji. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia dokumentów potwierdzających prawidłowe zutylizowanie wywożonych materiałów.

4.3. Technologia wykonywania robót

4.3.1. Prace demontażowe

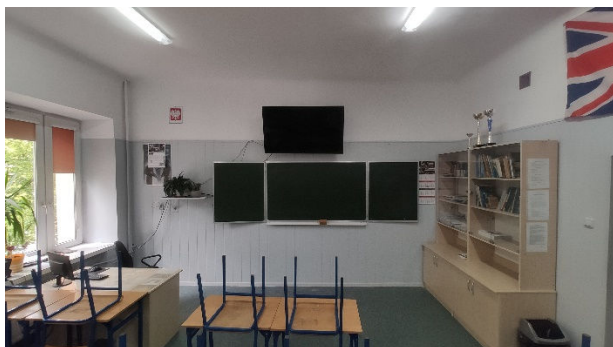
Demontaż elementów wyposażenia

Przed rozpoczęciem prac należy uporządkować, usunąć elementy istniejącego wyposażenia, należy zdemontować wszystkie elementy i urządzenia (takie jak: ławki, krzesła, tablice lekcyjne i informacyjne, rzutniki, elementy wyposażenia sal lekcyjnych oraz pomieszczeń pomocniczych szkoły, usunięcie gwoździ i wkrętów ze ścian, zabezpieczenie okien drzwi, grzejników, gniazdek, itp.), które kolidują z projektowaną modernizacją oraz robotami jej towarzyszącymi. Elementy przeznaczone do ponownego wykorzystania należy zabezpieczyć i przechować do czasu ponownego montażu. Elementy budowlane, których nie można zdemontować, a które mają pozostać bez zmian, należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem przy użyciu folii, plandek, płyt OSB itp.



Demontaż okładzin ściennych wyznaczonych pomieszczeniach

W kilku pomieszczeniach budynku znajdują się okładziny ścienne przeznaczone do rozbiórki. Są to okładziny z kamienia dekoracyjnego oraz desek boazerii. Elementy te należy demontować poprzez oderwanie elementów boazerii oraz odkucie kamienia.

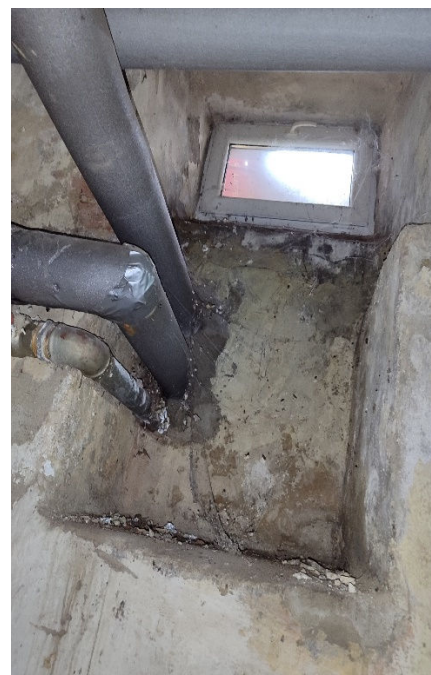


4.3.2. Prace budowlano-montażowe

4.3.2.1. Osuszenie ścian piwnic

W budynku występuje miejscowe zawilgocenie i zagrzybienie ścian i piwnic. Problem dotyczy głównie strony znajdującej w granicy z działką drogową. Prawdopodobną przyczyną zawilgocenia jest brak lub uszkodzenie izolacji pionowej i poziomej budynku. Należy przeprowadzić szerszą diagnostykę problemu pojawiającego się zawilgocenia i porządzić stosowną ekspertyzę stanowiącą podstawę do wykonania robót budowlanych niwelujących ten problem.

W ramach prac związanych z konserwacją ścian w środku pomieszczeń piwnic, ściany zawilgocone oczyścić z tynków i osuszyć.



4.3.2.2. Prace murarskie

Elementy wymagające zamurowania z uwagi na likwidację skrzynek elektrycznych należy podmurować cegłą ceramiczną pełną na zaprawie cementowej, do wysokości zlicowania ściany. Ściany wykończyć od odpowiednich stron: tynkiem gipsowym, a w przypadku jednej ze skrzynek na zewnątrz budynku wykonać izolację termiczną zgodną z istniejącym ociepleniem ścian i wykończyć ją wyprawę tynkarską w kolorystyce zgodnej z obecnymi kolorami ścian.

4.3.2.3. Naprawa uszkodzeń i ubytków ścian

Na istniejących ścianach wewnętrznych widocznych jest dużo uszkodzeń, pęknięć i ubytków. Ściany przed nałożeniem tynku należy osuszyć. Uszkodzony tynk skuć aż do dotarcia do „zdrowych” miejsc, dobrze trzymających się podłoża. Jeżeli w trakcie sprawdzania bądź wstępnych prac okaże się, że ponad połowa powierzchni tynków jest w złym stanie, najlepiej ułożyć cały tynk na nowo, używając jednorodnego, tego samego materiału, w jednym ciągu na całej powierzchni ściany bądź sufitu. Pozwoli to otynkowanej powierzchni starzeć się równomiernie na całej ścianie. Ściany wewnętrzne tynkować tynkiem cementowo-wapiennym kat. IV. Stosować tynki będące mieszaniną cementu-piasku wody i dodatków uszlachetniających. Paroprzepuszczalny, elastyczny, trwałe i odporne na uszkodzenia mechaniczne. Ściany wykończyć cienką warstwą gładzi gipsowej

od 1-3mm i pomalować farbami akrylowymi w kolorach uzgodnionych z Inwestorem na etapie wykonawczym.

Dla niewielkich uszkodzeń i ubytków ścian wykonać zaprawki gipsowe.



4.3.2.4. Malowanie ścian

Wszystkie ściany i sufity należy po przeprowadzonych pracach pomalować.

Ściany i sufity należy zagruntować, a tak przygotowaną powierzchnię co najmniej dwukrotnie pomalować farbą lateksową (Farba o odporność na szorowanie: klasa 1 według PN-EN 13 300).

Kolorystyka pomieszczeń zgodna z obecną, jednak należy ją uszczegółowić i uzgodnić z Inwestorem na etapie realizacji.

Powłoka z farb powinna być niezmywalna przy stosowaniu środków 4 myjących i dezynfekujących.

Warunki przystąpienia do robót malarskich:

- wszystkie prace powinny być wykonywane przez doświadczoną ekipę malarską
- w malowanych pomieszczeniach nie należy palić tytoniu
- przed przystąpieniem do malowania należy wyrównać i wygładzić powierzchnię przeznaczoną do malowania, naprawić uszkodzenia, wykonać szpachlowanie i szlifowanie, jeżeli jest wymagana duża gładkość powierzchni. Następnie należy powierzchnię zagruntować.
- roboty malarskie powinny być wykonywane dopiero po wyschnięciu tynków i miejsc naprawionych.
- wilgotność powierzchni przewidzianych do malowania nie może być większa niż 4%
- malowanie tynków o wyższej wilgotności niż podana może powodować powstawanie plam, a nawet niszczenie powłoki malarskiej
- podkłady pod powłoki malarskie powinny być zgodne z zaleceniami producenta farb.

4.3.3. Montaż drzwi wewnętrznych

Z uwagi na konieczność zabezpieczenia wejścia do części strzelnicy na poziomie piwnic przewidziano częściowe zamurowanie obecnego przejścia (miejsce obecnych krat) i wstawienia stalowych drzwi wewnętrznych 90x200cm.

Wymagania dotyczące drzwi:

- konstrukcja: stalowa,

- klamki i maskowanie w kolorze ościeżnic,
- okucia: zawiasy, samozamykacz, widoczne elementy zamka, szyldy oraz uchwyty do mocowania, śruby, wkręty w kolorze ościeżnic.
- klamki i pochwyt – ze stali nierdzewnej szczotkowanej.
- akcesoria montażowe: części stalowe stosowane na zamocowanie ślusarki oraz usztywnienie konstrukcji ram – ocynkowane ogniowo.

Przed montażem drzwi należy skrupulatnie je sprawdzić. Rozpakować i zobaczyć, czy paczka zawiera wszystkie elementy opisane przez producenta na opakowaniu. Szczególną uwagę należy zwrócić, czy elementy drzwi nie uległy odkształceniom i zarysowaniom w czasie transportu.

Ościeżnicę wpasowujemy w otwór razem ze skrzydłem drzwi. Jeśli wymiary pasują, wyjmujemy skrzydło i przystępujemy do montażu ościeżnicy. W skład ościeżnicy wchodzi belka pozioma, pionowa belka zawiasowa, pionowa belka zamkowa, listwa progowa, komplet uszczeltek, zestaw montażowy. Skręcone elementy ościeżnicy umieszczamy w otworze drzwiowym i unieruchamiamy je za pomocą klinów. Za pomocą poziomnicy sprawdzamy pion oraz poziom i jeśli jest potrzeba, regulujemy położenie klinami. W poprawnie ustawionej ościeżnicy wiercimy otwory, a następnie przez nie kolejne w ścianie. Wprowadzamy w nie kołki i śruby, którymi łączymy ościeżnicę z murem. Długość osadzenia śrub kotwiących określa producent drzwi. Ze względu na znaczny ciężar skrzydła oraz częstotliwość otwierania i zamykania, zamocowanie ościeżnicy powinno być szczególnie mocne i stabilne: najlepiej na kołki rozprężne (dyble) minimum w trzech miejscach. Dla usztywnienia konstrukcji pomiędzy stojaki wkładamy rozpory z odpowiednio przyciętych desek. Oklejamy ościeżnicę taśmą malarską, aby jej nie zabrudzić w dalszym procesie. Przestrzeń między ościeżnicą a murem wypełniamy pianką montażową – nie zapełniamy całych przestrzeni, ponieważ pianka zwiększy swą objętość dwukrotnie i szczelnie wypełni otwory. Pozostawiamy całość na dobę. Po 24 godzinach możemy odciąć nadmiar pianki nożem oraz wykończyć połączenia silikonem. Wtedy też usuwamy taśmę malarską. Ościeżnica wymaga jeszcze zamontowania zawiasów. Przed zawieszeniem na nich skrzydła należy do skrzydła drzwi przykręcić szyldy i klamki. Szczelne i ciche będą drzwi wyposażone w uszczelkę.



4.3.4. Roboty końcowe i porządkowe

Po zakończeniu prac należy zdemontować elementy pomocnicze. Zaplecze budowy oraz ogrodzenie rozebrać. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody powstałe z jego winy w budynku i na okolicznych terenach.

Uwagi ogólne

Zabrania się zrzucania materiałów odpadowych z góry. Transport zdemontowanych elementów i gruzu w dół należy realizować przy pomocy zsyków budowlanych bezpośrednio do kontenera ograniczając rozprzestrzenianie się pyłu i kurzu. Wielkość i wagę fragmentów odpadowych dostosować do nośności zsyku i wybranego środka transportu. Podczas prowadzenia prac należy maksymalnie ograniczyć ich uciążliwość dla otoczenia a w szczególności dla sąsiednich budynków. Prace wykonywać z poszanowaniem obowiązujących przepisów BHP. Wykonanie robót powinno być zgodne z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, programem organizacji robót a także zgodne z obowiązującymi przepisami i zasadami sztuki budowlanej. Prace wykonywać powinna wyspecjalizowana brygada montażowa. Każdemu z pracowników wchodzących w skład grupy należy ściśle wyznaczyć czynności i podać kolejność ich wykonania. Pracownicy ci powinni znać przepisy BHP obowiązujące przy robotach montażowo-budowlanych i rozbiórkowych oraz zasady stosowanej przy tych robotach sygnalizacji. Roboty powinny być prowadzone pod stałym nadzorem osoby do tego uprawnionej.

5. WYTYPYCNIE REALIZACJI

- Wszystkie roboty ziemne i budowlano-montażowe należy prowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” sztuką budowlaną, obowiązującymi normami, przestrzegając przepisów BHP i pod nadzorem osoby uprawnionej.
- Materiały budowlane muszą posiadać aprobaty techniczne, znaki bezpieczeństwa oraz spełniać warunki normowe.
- Usytuowanie przewodów instalacyjnych zatapiających w elementach konstrukcyjnych oraz przejścia przez nie sprawdzać z architekturą oraz odpowiednimi projektami branżowymi.
- Budynek zaprojektowany indywidualnie. Wyjaśnienia, zmiany, uzupełnienia dokumentacji itp. wymagają współpracy z projektantami w ramach nadzoru autorskiego.

Imię i nazwisko	Specjalność i nr upr.	Data i podpis
Projektant mgr inż. Aneta MACUGOWSKA	upr. bud. do proj. bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej Nr upr.: LOD/ 3119/PBKb/19	06.09.2024r.
Sprawdzający mgr inż. Marcin PISZER	upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej Nr upr.: LOD/3573/PWBKb/19	06.09.2024r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.) niżej podpisani projektanci i osoby biorące udział w opracowaniu projektu oświadczają, że niniejszy projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Imię i nazwisko	Specjalność i nr upr.	Data i podpis
Projektant mgr inż. Aneta MACUGOWSKA	upr. bud. do proj. bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej Nr upr.: LOD/ 3119/PBKb/19	06.09.2024r.
Sprawdzający mgr inż. Marcin PISZER	upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej Nr upr.: LOD/3573/PWBKb/19	06.09.2024r.

**Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

OKK/2526/774/19
sygn. akt. KK/D/7131/3119/16

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.*) w związku z art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 1725*), art. 12 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 oraz art. 15a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że

Pani Aneta Beata Macugowska

magister inżynier
kierunek budownictwo

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny LOD/3119/PBKb/19
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

U Z A S A D N I E N I E

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwozie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIIB
dr inż. Ryszard Mes

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



Pani Aneta Macugowska jest upoważniona do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do konstrukcji obiektu, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 oraz art. 15a ust. 4 ustawy Prawo budowlane;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane;
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymywania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIIB
dr inż. Ryszard Mes

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



Otrzymują:

1. Aneta Macugowska

2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-EG1-919-4JJ *

Pani Aneta MACUGOWSKA o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/0051/20

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-03-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-27 roku przez:

Jacek Szer, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

D E C Y Z J A

OKK/5058/1406/19

sygn. akt. KK/D/7131-2/3573/18

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 1725 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 5 oraz art. 15a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że

Pan Marcin Adam Piszer

magister inżynier
kierunek budownictwo

urodzony dnia 26 listopada 1982 r. w Piotrkowie Trybunalskim

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny LOD/3573/PWBKb/19
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Pan Marcin Piszer jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do konstrukcji obiektu, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 5 oraz art. 15a ust. 4 ustawy Prawo budowlane;
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 5 oraz art. 15a ust. 4 ustawy Prawo budowlane;
- 3) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane;
- 4) kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 ustawy Prawo budowlane;
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymywania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.*) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIIB
dr inż. Ryszard Mes

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska

Otrzymują:

1. Wnioskodawca;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-9AL-Z2S-ZZW *

Pan Marcin Adam PISZER o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/0146/20

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-12-01 do 2024-11-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-11-16 roku przez:

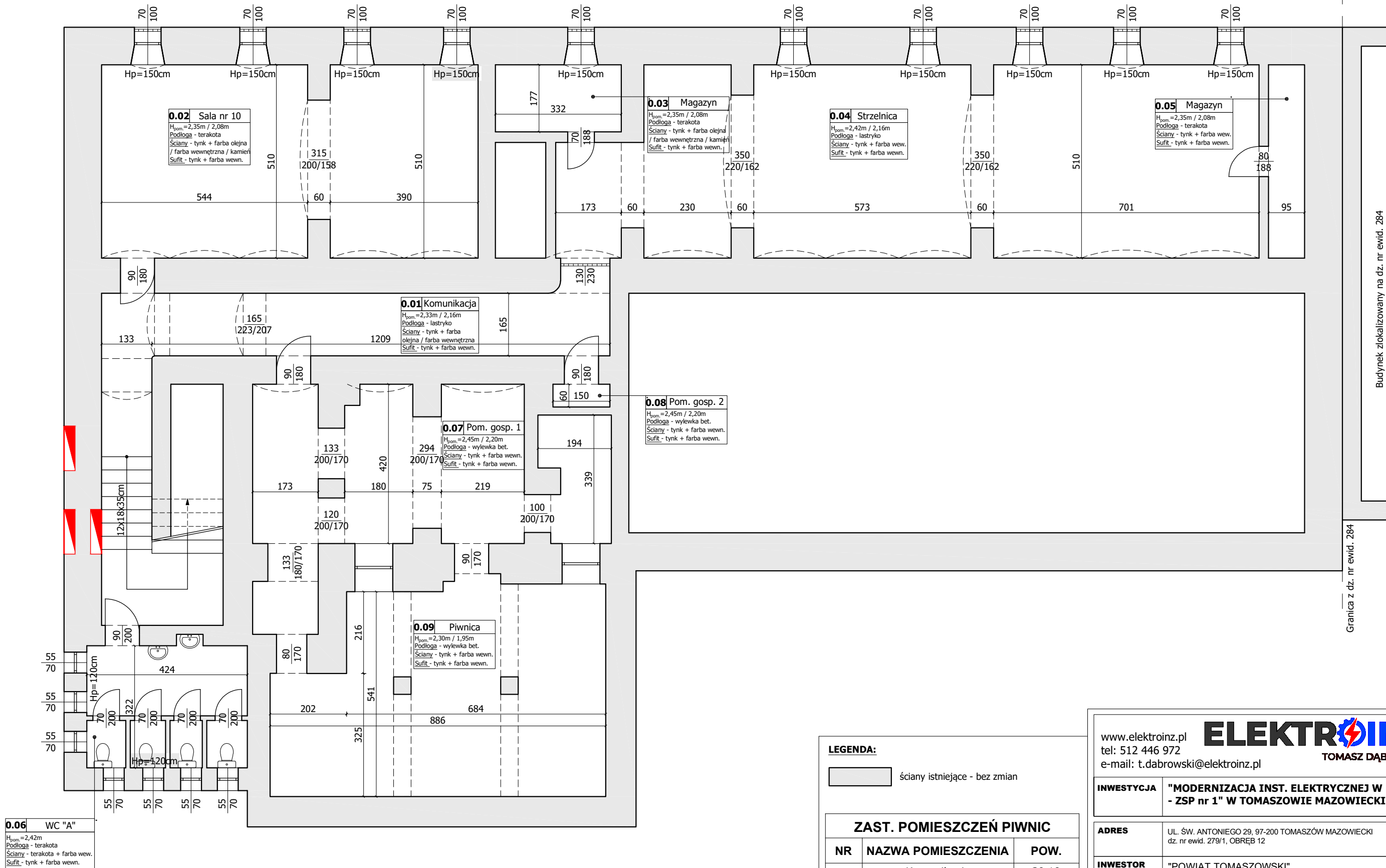
Piotr Parkitny, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



- Roboty budowlano - instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą koordynacją międzybranżową.
- Rysunek rozpatrywać z całym projektem architektoniczno-budowlanym, projektem technicznym oraz projektami branżowymi.
- W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązującą:
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robót bud. - montażowych
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego
 - instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej
 - warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano instalacyjnych

LEGENDA:

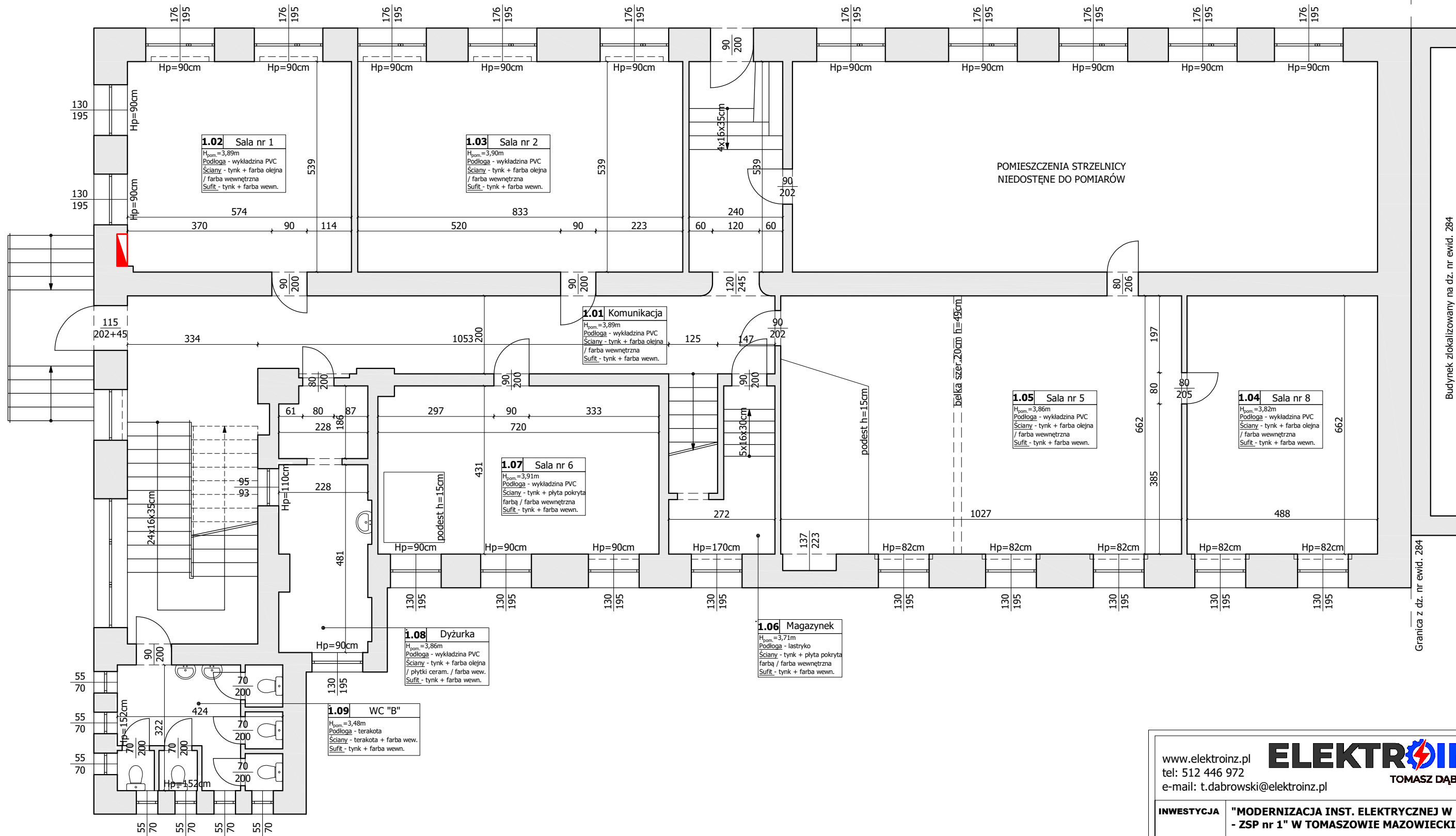
ściany istniejące - bez zmian

ZAST. POMIESZCZEŃ PIWNIC		
NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.
0.01	Komunikacja	39,10
0.02	Sala nr 10	49,52
0.03	Magazyn	5,87
0.04	Strzelnica	87,53
0.05	Magazyn	4,84
0.06	WC "A"	13,65
0.07	Pom. gospodarcze 1	38,30
0.08	Pom. gospodarcze 2	0,90
0.09	Piwnica	44,76
SUMA POWIERZCHNI		284,47

www.elektroinż.pl
tel: 512 446 972
e-mail: t.dabrowski@elektroinż.pl

ELEKTROINŻ
TOMASZ DĄBROWSKI

INWESTYCJA	"MODERNIZACJA INST. ELEKTRYCZNEJ W BUDYNKU A - ZSP nr 1" W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM		
ADRES	UL. ŚW. ANTONIEGO 29, 97-200 TOMASZÓW MAZOWIECKI dz. nr ewid. 279/1, OBRĘB 12		
INWESTOR	"POWIAT TOMASZOWSKI" 97-200 TOMASZÓW MAZOWIECKI, UL. ŚW. ANTONIEGO 41		
RYСУNEK	RZUT PIWNIC - INWENTARYZACJA		
PROJEKTANT	mgr inż. Aneta MACUGOWSKA upr. nr LOD/3119/PWBKb/19	Podpis:	
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Marcin PISZER upr. nr LOD/3573/PWBKb/19	Podpis:	
BRANŻA BUDOWLANA	SKALA 1:100	DATA 09.2024	NR IN.1



ZAST. POMIESZCZEŃ PARTERU		
NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.
1.01	Komunikacja	69,97
1.02	Sala nr 1	30,93
1.03	Sala nr 2	44,89
1.04	Sala nr 8	32,30
1.05	Sala nr 5	67,98
1.06	Magazynek	7,62
1.07	Sala nr 6	30,91
1.08	Dyżurka	15,07
1.09	WC "B"	13,65
SUMA POWIERZCHNI		313,32

LEGENDA:

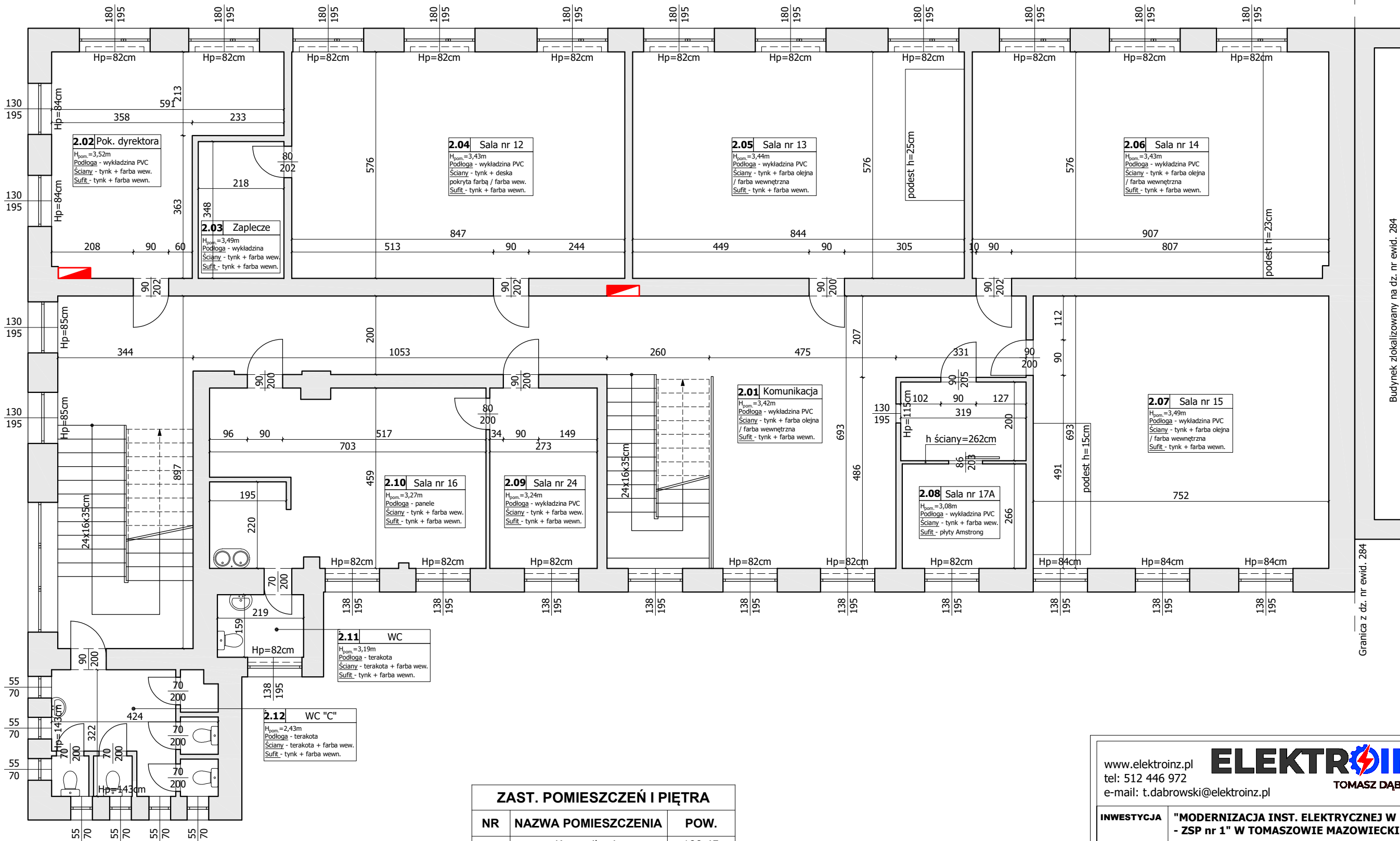
ściany istniejące - bez zmian

- Roboty budowlano - instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą koordynacją międzybranżową.
- Rysunek rozpatrywać z całym projektem architektoniczno-budowlanym, projektem technicznym oraz projektami branżowymi.
- W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązującą:
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robót bud. - montażowych
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego
 - instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej
 - warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano instalacyjnych

www.elektroinż.pl
tel: 512 446 972
e-mail: t.dabrowski@elektroinż.pl

ELEKTROINŻ
TOMASZ DĄBROWSKI

INWESTYCJA	"MODERNIZACJA INST. ELEKTRYCZNEJ W BUDYNKU A - ZSP nr 1" W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM		
ADRES	UL. ŚW. ANTONIEGO 29, 97-200 TOMASZÓW MAZOWIECKI dz. nr ewid. 279/1, OBRĘB 12		
INWESTOR	"POWIAT TOMASZOWSKI" 97-200 TOMASZÓW MAZOWIECKI, UL. ŚW. ANTONIEGO 41		
RYСУNEK	RZUT PARTERU - INWENTARYZACJA		
PROJEKTANT	mgr inż. Aneta MACUGOWSKA upr. nr LOD/3119/PWBKb/19	Podpis:	
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Marcin PISZER upr. nr LOD/3573/PWBKb/19	Podpis:	
BRANŻA BUDOWLANA	SKALA 1:100	DATA 09.2024	NR IN.2



ZAST. POMIESZCZEŃ I PIĘTRA		
NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.
2.01	Komunikacja	109,45
2.02	Pokój dyrektora	25,53
2.03	Zaplecze	7,58
2.04	Sala nr 12	48,78
2.05	Sala nr 13	48,61
2.06	Sala nr 14	52,24
2.07	Sala nr 15	52,11
2.08	Sala nr 17A	14,82
2.09	Sala nr 24	12,53
2.10	Sala nr 16	31,55
2.11	WC	3,48
2.12	WC "C"	13,51
SUMA POWIERZCHNI		420,19

LEGENDA:

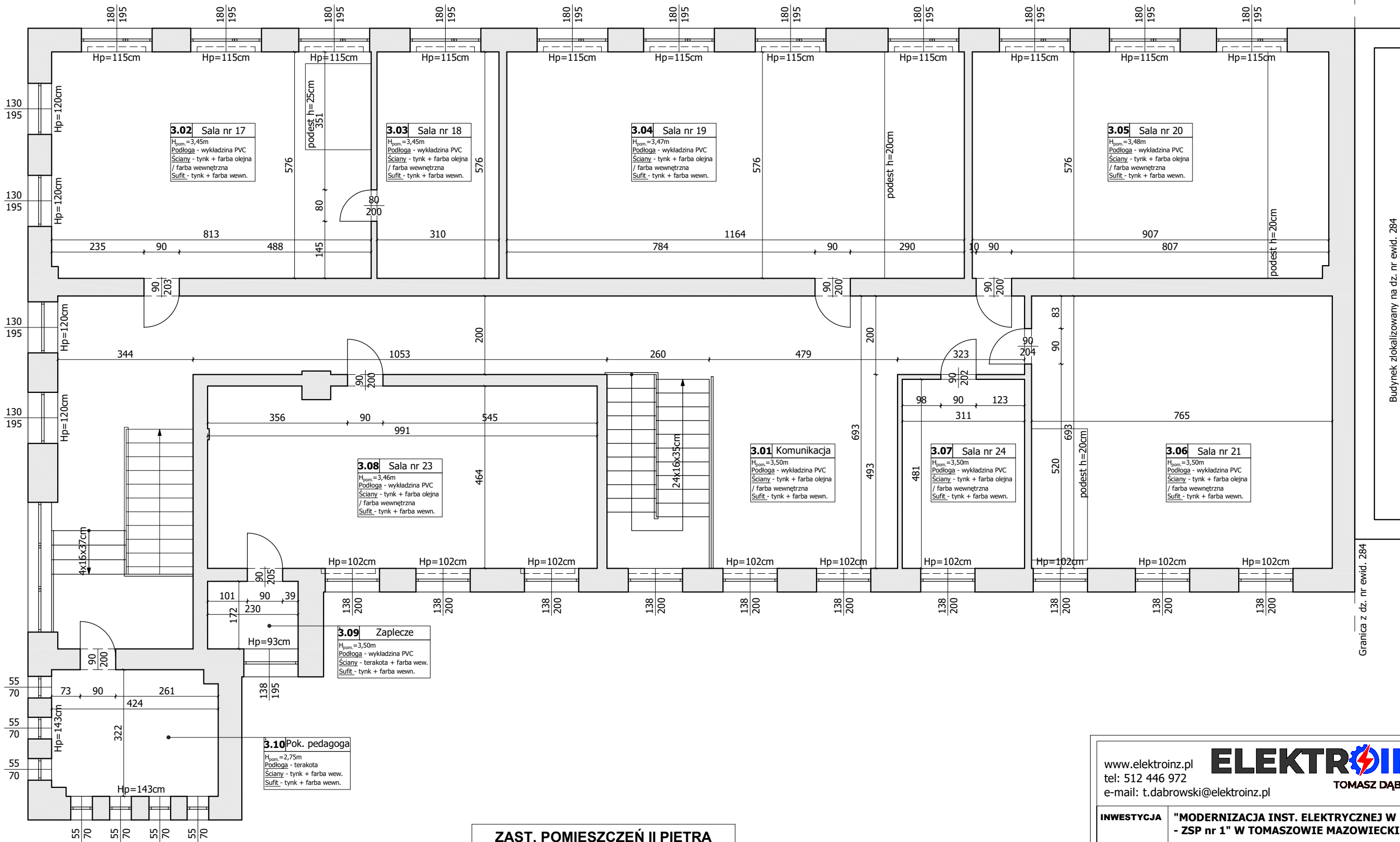
ściany istniejące - bez zmian

- Roboty budowlano - instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą koordynacją międzybranżową.
- Rysunek rozpatrywać z całym projektem architektoniczno-budowlanym, projektem technicznym oraz projektami branżowymi.
- W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązującą:
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robót bud. - montażowych
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego
 - instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej
 - warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano instalacyjnych

www.elektroinż.pl
tel: 512 446 972
e-mail: t.dabrowski@elektroinż.pl

ELEKTROINŻ
TOMASZ DĄBROWSKI

INWESTYCJA	"MODERNIZACJA INST. ELEKTRYCZNEJ W BUDYNKU A - ZSP nr 1" W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM		
ADRES	UL. ŚW. ANTONIEGO 29, 97-200 TOMASZÓW MAZOWIECKI dz. nr ewid. 279/1, OBRĘB 12		
INWESTOR	"POWIAT TOMASZOWSKI" 97-200 TOMASZÓW MAZOWIECKI, UL. ŚW. ANTONIEGO 41		
RYСУNEK	RZUT I PIĘTRA - INWENTARYZACJA		
PROJEKTANT	mgr inż. Aneta MACUGOWSKA upr. nr LOD/3119/PWBKb/19	Podpis:	
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Marcin PISZER upr. nr LOD/3573/PWBKb/19	Podpis:	
BRANŻA BUDOWLANA	SKALA 1:100	DATA 09.2024	NR IN.3



ZAST. POMIESZCZEŃ II PIĘTRA		
NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.
3.01	Komunikacja	109,55
3.02	Sala nr 17	46,83
3.03	Sala nr 18	17,85
3.04	Sala nr 19	67,05
3.05	Sala nr 20	52,24
3.06	Sala nr 21	53,01
3.07	Sala nr 24	14,95
3.08	Sala nr 23	45,72
3.09	Zaplecze	3,95
3.10	Pokój pedagoga	13,43
SUMA POWIERZCHNI		424,58

LEGENDA:

ściany istniejące - bez zmian

- Roboty budowlane - instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą koordynacją międzybranżową.
- Rysunek rozpatrywać z całym projektem architektoniczno-budowlanym, projektem technicznym oraz projektami branżowymi.
- W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązują:
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robót bud. - montażowych
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego
 - instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej
 - warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano instalacyjnych

www.elektroinż.pl
tel: 512 446 972
e-mail: t.dabrowski@elektroinż.pl

ELEKTROINŻ
TOMASZ DĄBROWSKI

INWESTYCJA	"MODERNIZACJA INST. ELEKTRYCZNEJ W BUDYNKU A - ZSP nr 1" W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM		
ADRES	UL. ŚW. ANTONIEGO 29, 97-200 TOMASZÓW MAZOWIECKI dz. nr ewid. 279/1, OBRĘB 12		
INWESTOR	"POWIAT TOMASZOWSKI" 97-200 TOMASZÓW MAZOWIECKI, UL. ŚW. ANTONIEGO 41		
RYСУNEK	RZUT II PIĘTRA - INWENTARYZACJA		
PROJEKTANT	mgr inż. Aneta MACUGOWSKA upr. nr LOD/3119/PWbKb/19	Podpis:	
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Marcin PISZER upr. nr LOD/3573/PWbKb/19	Podpis:	
BRANŻA BUDOWLANA	SKALA 1:100	DATA 09.2024	NR IN.4

1. ODKUĆ ISTNIEJĄCY TYNK W MIEJSCACH WIDOCZYCH USZKODZEŃ/UBYTEKÓW
2. OSUSZENIE ŚCIAN
3. UZUPEŁNIENIE TYNKÓW I MALOWANIE

Z UWAGI NA WIDOCZNE ŚLADY ZAWILGOCEŃ ŚCIAN (SZCZEGÓLNICIE PRZY STOLARCE OKIENNEJ) NALEŻY WYKONAĆ EKSPERTYZĘ TECHNICZNĄ W CELU ZNALEZIENIA PRZYCZYNY POJAWIAJĄCYCH SIĘ ZAWILGOCEŃ. DO CZASU SPORZĄDZENIA EKSPERTYZY I ROZWIĄZANIA PROBLEMU ZAWILGOCEŃ WYKONAĆ PRACE NAPRAWCZE TYNKÓW WEWNĘTRZNYCH, KTÓRE POZWOLĄ NA UŻYTKOWANIE POMIESZCZEŃ.

1. OKŁADZINA ŚCIENNA DO DEMONTAŻU
3. TYNKOWANIE ŚCIAN
4. PRACE WYKOŃCZENIOWE - MALOWANIE

1. SKRZYŃKA EE DO DEMONTAŻU
2. OTWÓR ZAMUROWAĆ CEGŁĄ CERAMICZNĄ PEŁNĄ
(TYNKOWANIE, MALOWANIE ŚCIAN)
4. STRONĘ ZEWNĘTRZNĄ ŚCIANY OCIEPILIĆ I WYKOŃCZYĆ WYPRAWĄ TYNKARSKĄ

0.06 WC "A"
Oczyszczenie ścian i sufitów
Naprawa ubytków/uszkodzeń
Malowanie ścian w zakresie od płytek ściennych do sufitu
Sufit - farba wewn.

0.02 Sala nr 10
Oczyszczenie ścian i sufitów
Osuszenie ścian i sufitów
Naprawa ubytków/uszkodzeń
Ściany - farba wewn.
Sufit - farba wewn.

0.03 Magazyn
Oczyszczenie ścian i sufitów
Osuszenie ścian i sufitów
Naprawa ubytków/uszkodzeń
Ściany - farba wewn.
Sufit - farba wewn.

0.04 Strzelnica
Oczyszczenie ścian i sufitów
Osuszenie ścian i sufitów
Naprawa ubytków/uszkodzeń
Ściany - farba wewn.
Sufit - farba wewn.

0.05 Magazyn
Oczyszczenie ścian i sufitów
Osuszenie ścian i sufitów
Naprawa ubytków/uszkodzeń
Ściany - farba wewn.
Sufit - farba wewn.

0.01 Komunikacja
Oczyszczenie ścian i sufitów
Naprawa ubytków/uszkodzeń
Ściany - farba wewn.
Sufit - farba wewn.

0.07 Pom. gosp. 1
Oczyszczenie ścian i sufitów
Naprawa ubytków/uszkodzeń
Ściany - farba wewn.
Sufit - farba wewn.

0.08 Pom. gosp. 2
Oczyszczenie ścian i sufitów
Naprawa ubytków/uszkodzeń
Ściany - farba wewn.
Sufit - farba wewn.

0.09 Piwnica
Oczyszczenie ścian i sufitów
Osuszenie ścian i sufitów
Naprawa ubytków/uszkodzeń
Ściany - farba wewn.
Sufit - farba wewn.

1. ISTNIEJĄCE KRATY DO DEMONTAŻU
2. ZABUDOWAĆ PRZEJŚCIE ZOSTAWIAJĄC OTWÓR 100x208cm DO MONTAŻU DRZWI.
3. W TRAKCIE MUROWANIE W NOWEJ ŚCIANIE WYKONAĆ PRZEPUST DLA ISTNIEJĄCYCH RUR INSTALACYJNYCH POD SUFITEM PIWNIC
4. MONTAŻ DRZWI STAŁOWYCH 90x200 Z ELEKTROZACZEPEM (ZABEZPIECZENIE WEJŚCIA DO POMIESZCZEŃ STRZELNICY)

ELEMENTY NOŚNE KONSTRUKCJI STROPU POMIESZCZENIA 0.09 W ZŁYM STANIE TECHNICZNYM. WIDOCZNE ZBROJENIE ELEMENTÓW BELEK STROPOWYCH, SŁUPÓW I PŁYTY STROPU. NALEŻY WYKONAĆ EKSPERTYZĘ TECHNICZNĄ SPRAWDZAJĄCĄ NOŚNOŚĆ I STAN ELEMENTÓW TEJ KONSTRUKCJI.
DO CZASU SPORZĄDZENIA EKSPERTYZY NALEŻY ZABEZPIECZYĆ KONST. STROPU POPRZEC PODPARCIE SYSTEMEM SZALUNKOWYM WG TECHNOLOGII WYBRANEGO SYSTEMU.

ZAKRES ROBÓT:

- Opróżnić wszystkie pomieszczenia w budynku z mebli oraz oczyścić ściany i sufity z elementów wyposażenia sal. Elementy przeznaczone do ponownego wykorzystania należy zabezpieczyć i przechować do czasu ponownego montażu/ustawienia.
- Zamurować powstałe otwory po likwidacji skrzynek elektrycznych.
- Zdemontować boazerię i okładziny ścienne w wyznaczonych pomieszczeniach.
- Wyrównać i wygładzić powierzchnię przeznaczoną do malowania, naprawić uszkodzenia i ubytki ścian zaprawkami gipsowymi (ok 5% pow. ścian), wykonać szpachlowanie i szlifowanie, jeżeli jest wymagana duża gładkość powierzchni.
- Gruntowanie powierzchni przed malowaniem.
- Malowanie ścian i sufitów, wykonanie lamperii do projektowanej wysokości. Kolorystyka wg ustaleń z Inwestorem na etapie realizacji.
- Montaż urządzeń i wyposażenia sal.

UWAGI:

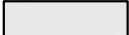
- Przed przystąpieniem do prac remontowych związanych z modernizacją instalacji elektrycznej należy opróżnić wszystkie pomieszczenia w budynku, zdemontować wszystkie elementy i urządzenia (takie jak: ławki, krzesła, tablice lakcyjne, tablice informacyjne, rzutniki, elementy wyposażenia sal lekcyjnych oraz pomieszczeń pomocniczych szkoły, usunięcie gwoździ i wkrętów z ścian, zabezpieczenie okien, drzwi, grzejników, gniazdek, itp.), które kolidują z nowoprojektowaną instalacją elektryczną oraz pracami konserwacyjnymi ścian i sufitów w budynku. Elementy przeznaczone do ponownego wykorzystania należy zabezpieczyć i przechować do czasu ponownego montażu/ustawienia.
- Wszystkie prace modernizacji instalacji elektrycznej w budynku prowadzić zgodnie z Projektem Budowlanym MODERNIZACJI INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ).
- Prace konserwacyjne ścian wewnętrznych budynku wykonać po zakończonych robotach instalacyjnych.
- Miejsca likwidacji istniejących skrzynek podtynkowych instalacji elektrycznej należy zamurować i wykończyć tynkiem. W przypadku skrzynek elektrycznych z dostępem od zewnątrz, wypełnienie ścian należy ocieplić i wykończyć wyprawą tynkarską zgodną z istniejącą kolorystyką budynku.
- Przed przystąpieniem do prac konserwacyjnych w budynku (malarskich) należy wyrównać i wygładzić powierzchnię przeznaczoną do malowania, naprawić uszkodzenia, wykonać szpachlowanie i szlifowanie, jeżeli jest wymagana duża gładkość powierzchni. Następnie należy powierzchnię zagruntować.
- Wszelkie ubytki i uszkodzenia tynku powinny być naprawione przy użyciu tej samej zaprawy, z której tynk był wykonany i zatarte w taki sposób, aby naprawiane miejsce równało się z powierzchnią tynku.

- Roboty malarskie powinny być wykonywane dopiero po wyschnięciu tynków i miejsc naprawionych.
- Przy malowaniu tynków gipsowych, podłoża powinny być zaimpregnowane zgodnie z zaleceniami producenta farb. Należy upewnić się, że zastosowany wcześniej pokład został użyty zgodnie z przeznaczeniem i zastosowany prawidłowo.
- Materiały użyte do prac konserwatorskich należy dobierać ze szczególną uwagą na przeznaczenie pomieszczeń szkoły. Farby powinny posiadać: brak plastyfikatorów w składzie, brak konserwantów, brak rozpuszczalników, trwałość koloru, zmywalność i odporność na szorowanie
- Roboty budowlane - instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą koordynacją międzybranżową. Przed przystąpieniem do robót wykonawca powinien zapoznać się z całością dokumentacji branżowej.
- W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązującą:
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego
 - instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej
 - warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano instalacyjnych.
- Materiały budowlane powinny spełniać normy techniczne oraz posiadać odpowiednie atesty i aprobaty techniczne.
- Prace należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej oraz z poszanowaniem przepisów i zasad BHP.
- Wszelkie niejasności dotyczące niniejszego projektu oraz ewentualne zmiany zastosowanych rozwiązań należy bezwzględnie, na bieżąco, w ramach projektu i nadzoru autorskiego konsultować i uzgadniać z jednostką projektową i upoważnionymi przez nią projektantami.

ZAST. POMIESZCZEŃ PIWNIC

NR	NAZWA POMIESZ.	POW.
0.01	Komunikacja	39,10
0.02	Sala nr 10	49,52
0.03	Magazyn	5,87
0.04	Strzelnica	87,53
0.05	Magazyn	4,84
0.06	WC "A"	13,65
0.07	Pom. gospodarcze 1	38,30
0.08	Pom. gospodarcze 2	0,90
0.09	Piwnica	44,76
SUMA POWIERZCHNI		284,47

LEGENDA:

-  ściany istniejące - bez zmian
-  zamurowanie otworu w ścianie cegłą ceramiczną pełną
-  fragmenty ścian z widocznymi zawilgoczeniami, ścianę należy osuszyć i wykonać nowe okładziny ścienne
-  okładzina ścienna do demontażu i wykonać nowe okładziny ścienne

www.elektroinż.pl
tel: 512 446 972
e-mail: t.dabrowski@elektroinż.pl

ELEKTROINŻ
TOMASZ DĄBROWSKI

INWESTYCJA	"MODERNIZACJA INST. ELEKTRYCZNEJ W BUDYNKU A - ZSP nr 1" W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM
------------	---

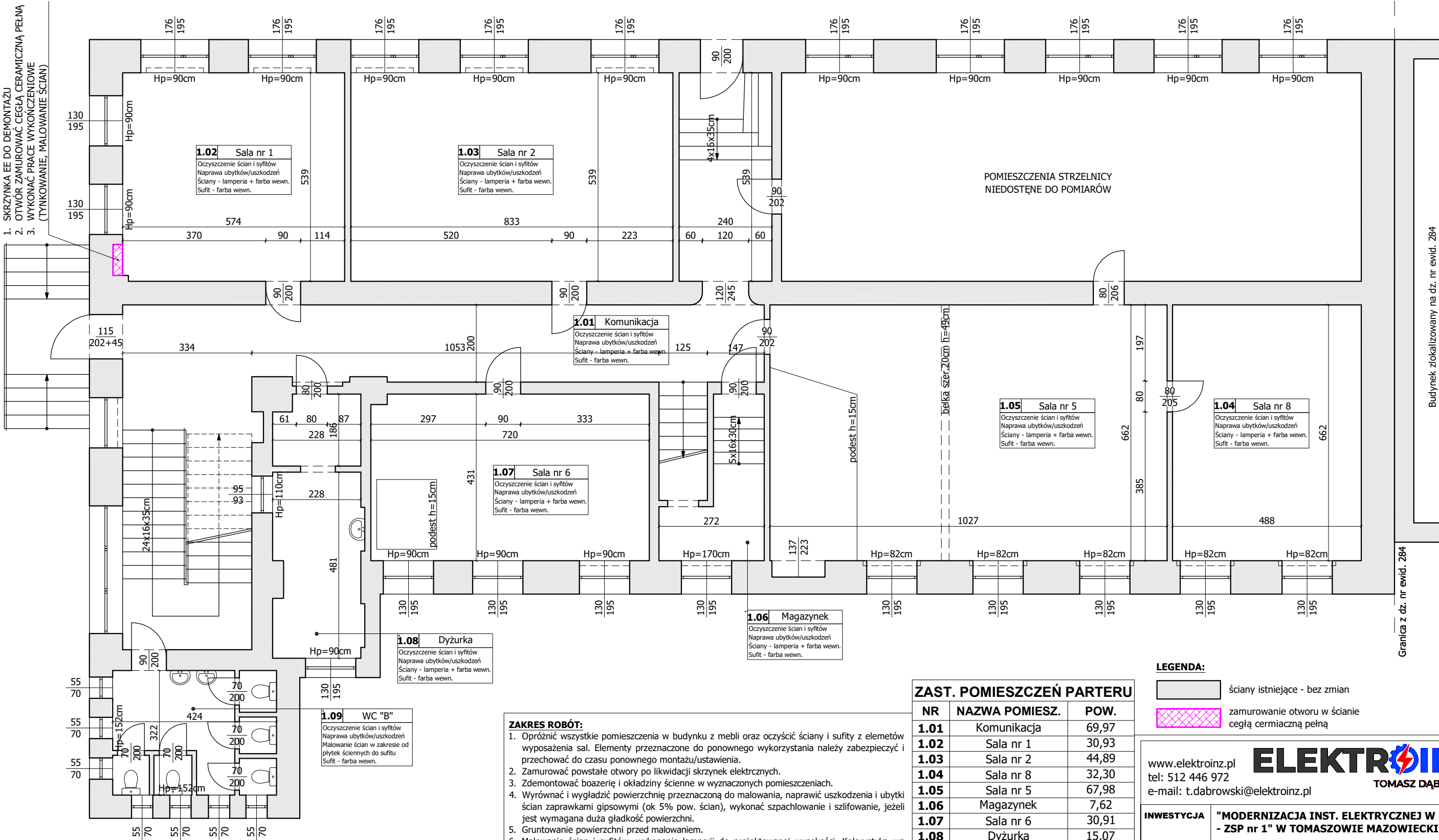
ADRES	UL. ŚW. ANTONIEGO 29, 97-200 TOMASZÓW MAZOWIECKI dz. nr ewid. 279/1, OBRĘB 12
-------	--

INWESTOR	"POWIAT TOMASZOWSKI" 97-200 TOMASZÓW MAZOWIECKI, UL. ŚW. ANTONIEGO 41
----------	--

RYСУNEK	RZUT PIWNIC - ZAKRES PRAC
---------	---------------------------

PROJEKTANT Branża budowlana	mgr inż. Aneta MACUGOWSKA upr. nr LOD/3119/PWBKb/19	Podpis:
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY Branża budowlana	mgr inż. Marcin PISZER upr. nr LOD/3573/PWBKb/19	Podpis:

BRANŻA BUDOWLANA	SKALA 1:100	DATA 09.2024	NR A.1
---------------------	----------------	-----------------	-----------



LEGENDA:

- ściany istniejące - bez zmian
- zamurowanie otworu w ścianie cegłą cermiczną pełną

ZAST. POMIESZCZEŃ PARTERU		
NR	NAZWA POMIESZ.	POW.
1.01	Komunikacja	69,97
1.02	Sala nr 1	30,93
1.03	Sala nr 2	44,89
1.04	Sala nr 8	32,30
1.05	Sala nr 5	67,98
1.06	Magazynek	7,62
1.07	Sala nr 6	30,91
1.08	Dyżurka	15,07
1.09	WC "B"	13,65
SUMA POWIERZCHNI		313,32

ZAKRES ROBÓT:

- Opróżnić wszystkie pomieszczenia w budynku z mebli oraz oczyścić ściany i sufity z elementów wyposażenia sal. Elementy przeznaczone do ponownego wykorzystania należy zabezpieczyć i przechować do czasu ponownego montażu/ustawienia.
- Zamurować powstałe otwory po likwidacji skrzynek elektrycznych.
- Zdemontować boazerię i okładziny ściennie w wyznaczonych pomieszczeniach.
- Wyrównać i wygładzić powierzchnię przeznaczoną do malowania, naprawić uszkodzenia i ubytki ścian zaprawkami gipsowymi (ok 5% pow. ścian), wykonać szpachlowanie i szlifowanie, jeżeli jest wymagana duża gładkość powierzchni.
- Grunтовanie powierzchni przed malowaniem.
- Malowanie ścian i sufitów, wykonanie lamperii do projektowanej wysokości. Kolorystyka wg ustaleń z Inwestorem na etapie realizacji.
- Montaż urządzeń i wyposażenia sal.

UWAGI:

- Przed przystąpieniem do prac remontowych związanych z modernizacją instalacji elektrycznej należy opróżnić wszystkie pomieszczenia w budynku, zdemontować wszystkie elementy i urządzenia (takie jak: ławki, krzesła, tablice lakcyjne, tablice informacyjne, rzutniki, elementy wyposażenia sal lekcyjnych oraz pomieszczeń pomocniczych szkoły, usunięcie gwoździ i wkrętów z ścian, zabezpieczenie okien, drzwi, grzejników, gniazdek, itp.), które kolidują z nowoprojektowaną instalacją elektryczną oraz pracami konserwacyjnymi ścian i sufitów w budynku. Elementy przeznaczone do ponownego wykorzystania należy zabezpieczyć i przechować do czasu ponownego montażu/ustawienia.
- Wszystkie prace modernizacji instalacji elektrycznej w budynku prowadzić zgodnie z Projektem Budowlanym MODERNIZACJI INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ).
- Prace konserwacyjne ścian wewnętrznych budynku wykonać po zakończonych robotach instalacyjnych.
- Miejsca likwidacji istniejących skrzynek podtynkowych instalacji elektrycznej należy zamurować i wykończyć tynkiem. W przypadku skrzynek elektrycznych z dostępem od zewnątrz, wypełnienie ścian należy ocieplić i wykończyć wyprawą tynkarską zgodną z istniejącą kolorystyką budynku.
- Przed przystąpieniem do prac konserwacyjnych w budynku (malarskich) należy wyrównać i wygładzić powierzchnię przeznaczoną do malowania, naprawić uszkodzenia, wykonać szpachlowanie i szlifowanie, jeżeli jest wymagana duża gładkość powierzchni. Następnie należy powierzchnię zagruntować.
- Wszelkie ubytki i uszkodzenia tynku powinny być naprawione przy użyciu tej samej zaprawy, z której tynk był wykonany i zatarte w taki sposób, aby naprawiane miejsce równało się z powierzchnią tynku.

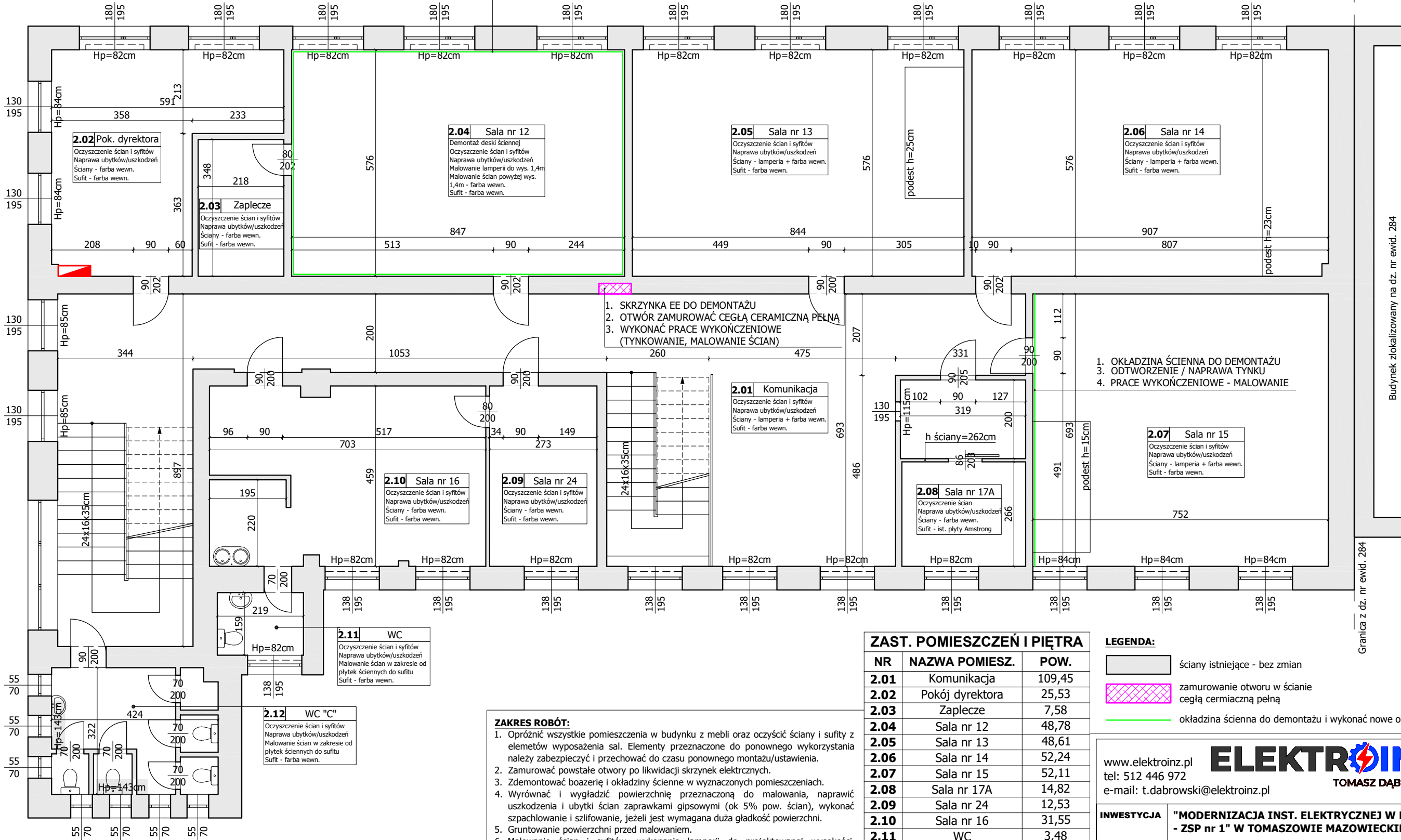
- Roboty malarskie powinny być wykonywane dopiero po wyschnięciu tynków i miejsc naprawionych.
- Przy malowaniu tynków gipsowych, podłoża powinny być zaimpregnowane zgodnie z zaleceniami producenta farb. Należy upewnić się, że zastosowany wcześniej pokład został użyty zgodnie z przeznaczeniem i zastosowany prawidłowo.
- Materiały użyte do prac konserwatorskich należy dobierać ze szczególną uwagą na przeznaczenie pomieszczeń szkoły. Farby powinny posiadać: brak plastifikatorów w składzie, brak konserwantów, brak rozpuszczalników, trwałość koloru, zmywalność i odporność na szorowanie
- Roboty budowlane - instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą koordynacją międzybranżową. Przed przystąpieniem do robót wykonawca powinien zapoznać się z całością dokumentacją branżową.
- W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązują:
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego
 - instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej
 - warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano instalacyjnych.
- Materiały budowlane powinny spełniać normy techniczne oraz posiadać odpowiednie atesty i aprobaty techniczne.
- Prace należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej oraz z posznowaniem przepisów i zasad BHP.
- Wszelkie niejasności dotyczące niniejszego projektu oraz ewentualne zmiany zastosowanych rozwiązań należy bezwzględnie, na bieżąco, w ramach projektu i nadzoru autorskiego konsultować i uzgadniać z jednostką projektową i upoważnionymi przez nią projektantami.

www.elektroinż.pl
tel: 512 446 972
e-mail: t.dabrowski@elektroinż.pl

ELEKTROINŻ
TOMASZ DĄBROWSKI

INWESTYCJA	"MODERNIZACJA INST. ELEKTRYCZNEJ W BUDYNKU A - ZSP nr 1" W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM		
ADRES	UL. ŚW. ANTONIEGO 29, 97-200 TOMASZÓW MAZOWIECKI dz. nr ewid. 279/1, OBRĘB 12		
INWESTOR	"POWIAT TOMASZOWSKI" 97-200 TOMASZÓW MAZOWIECKI, UL. ŚW. ANTONIEGO 41		
RYSunek	RZUT PARTERU - ZAKRES PRAC		
PROJEKTANT	mgr inż. Aneta MACUGOWSKA Branża budowlana upr. nr LOD/3119/PWbKb/19	Podpis:	
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Marcin PISZER Branża budowlana upr. nr LOD/3573/PWbKb/19	Podpis:	
BRANŻA BUDOWLANA	SKALA 1:100	DATA 09.2024	NR A.2

1. OKŁADZINA ŚCIENNA DO DEMONTAŻU
3. ODTWORZENIE / NAPRAWA TYNKU
4. PRACE WYKOŃCZENIOWE - MALOWANIE



ZAKRES ROBÓT:

- Opróżnić wszystkie pomieszczenia w budynku z mebli oraz oczyścić ściany i sufity z elementów wyposażenia sal. Elementy przeznaczone do ponownego wykorzystania należy zabezpieczyć i przechować do czasu ponownego montażu/ustawienia.
- Zamurować powstałe otwory po likwidacji skrzynek elektrycznych.
- Zdemontować boazerię i okładziny ścienną w wyznaczonych pomieszczeniach.
- Wyrównać i wygładzić powierzchnię przeznaczoną do malowania, naprawić uszkodzenia i ubytki ścian zaprawkami gipsowymi (ok 5% pow. ścian), wykonać szpachlowanie i szlifowanie, jeżeli jest wymagana duża gładkość powierzchni.
- Gruntowanie powierzchni przed malowaniem.
- Malowanie ścian i sufitów, wykonanie lamperii do projektowanej wysokości. Kolorystyka wg ustaleń z Inwestorem na etapie realizacji.
- Montaż urządzeń i wyposażenia sal.

ZAST. POMIESZCZEŃ I PIĘTRA		
NR	NAZWA POMIESZ.	POW.
2.01	Komunikacja	109,45
2.02	Pokój dyrektora	25,53
2.03	Zaplecze	7,58
2.04	Sala nr 12	48,78
2.05	Sala nr 13	48,61
2.06	Sala nr 14	52,24
2.07	Sala nr 15	52,11
2.08	Sala nr 17A	14,82
2.09	Sala nr 24	12,53
2.10	Sala nr 16	31,55
2.11	WC	3,48
2.12	WC "C"	13,51
SUMA POWIERZCHNI		420,19

LEGENDA:

- ściany istniejące - bez zmian
- zamurowanie otworu w ścianie cegłą ceramiczną pełną
- okładzina ścienna do demontażu i wykonać nowe okładziny ścienną

UWAGI:

- Przed przystąpieniem do prac remontowych związanych z modernizacją instalacji elektrycznej należy opróżnić wszystkie pomieszczenia w budynku, zdemontować wszystkie elementy i urządzenia (takie jak: ławki, krzesła, tablice lakcyjne, tablice informacyjne, rzutniki, elementy wyposażenia sal lekcyjnych oraz pomieszczeń pomocniczych szkoły, usunięcie gwoździ i wkrętów z ścian, zabezpieczenie okien, drzwi, grzejników, gniazdek, itp.), które kolidują z nowoprojektowaną instalacją elektryczną oraz pracami konserwacyjnymi ścian i sufitów w budynku. Elementy przeznaczone do ponownego wykorzystania należy zabezpieczyć i przechować do czasu ponownego montażu/ustawienia.
- Wszystkie prace modernizacji instalacji elektrycznej w budynku prowadzić zgodnie z Projektem Budowlanym MODERNIZACJI INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ.
- Prace konserwacyjne ścian wewnętrznych budynku wykonać po zakończonych robotach instalacyjnych.
- Miejsca likwidacji istniejących skrzynek podtynkowych instalacji elektrycznej należy zamurować i wykończyć tynkiem. W przypadku skrzynek elektrycznych z dostępem od zewnątrz, wypełnienie ścian należy ocieplić i wykończyć wyprawą tynkarską zgodną z istniejącą kolorystyką budynku.
- Przed przystąpieniem do prac konserwacyjnych w budynku (malarskich) należy wyrównać i wygładzić powierzchnię przeznaczoną do malowania, naprawić uszkodzenia, wykonać szpachlowanie i szlifowanie, jeżeli jest wymagana duża gładkość powierzchni. Następnie należy powierzchnię zagruntować.
- Wszelkie ubytki i uszkodzenia tynku powinny być naprawione przy użyciu tej samej zaprawy, z której tynk był wykonany i zatarte w taki sposób, aby naprawiane miejsce równało się z powierzchnią tynku.

- Roboty malarskie powinny być wykonywane dopiero po wyschnięciu tynków i miejsc naprawionych.
- Przy malowaniu tynków gipsowych, podłoża powinny być zaimpregnowane zgodnie z zaleceniami producenta farb. Należy upewnić się, że zastosowany wcześniej pokład został użyty zgodnie z przeznaczeniem i zastosowany prawidłowo.
- Materiały użyte do prac konserwatorskich należy dobierać ze szczególną uwagą na przeznaczenie pomieszczeń szkoły. Farby powinny posiadać: brak plastyfikatorów w składzie, brak konserwantów, brak rozpuszczalników, trwałość koloru, zmywalność i odporność na szorowanie
- Roboty budowlane - instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą koordynacją międzybranżową. Przed przystąpieniem do robót wykonawca powinien zapoznać się z całością dokumentacją branżową.
- W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązującą:
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego
 - instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej
 - warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano instalacyjnych.
- Materiały budowlane powinny spełniać normy techniczne oraz posiadać odpowiednie atesty i aprobaty techniczne.
- Prace należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej oraz z poszanowaniem przepisów i zasad BHP.
- Wszelkie niejasności dotyczące niniejszego projektu oraz ewentualne zmiany zastosowanych rozwiązań należy bezwzględnie, na bieżąco, w ramach projektu i nadzoru autorskiego konsultować i uzgadniać z jednostką projektową i upoważnionymi przez nią projektantami.

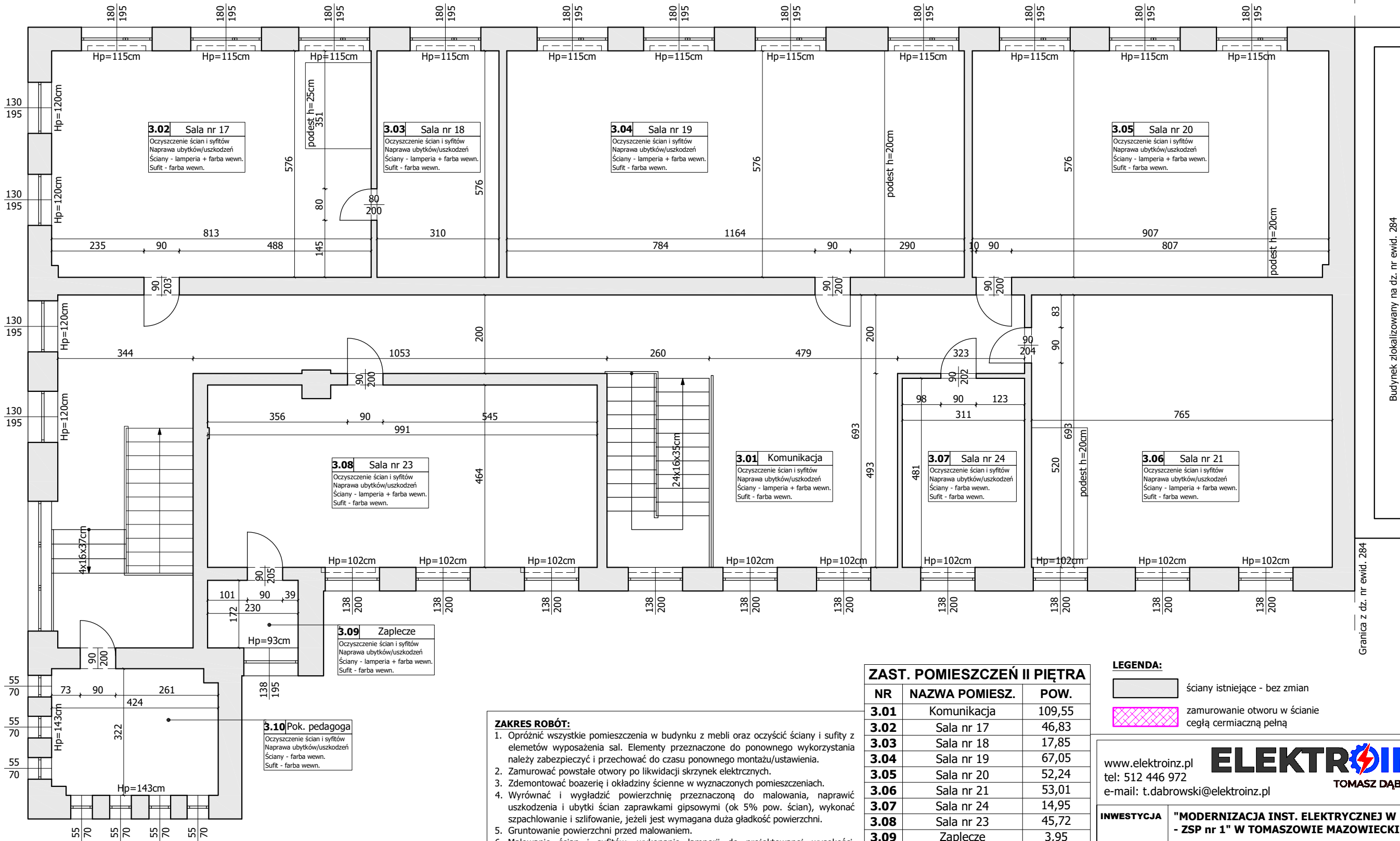
www.elektroinż.pl
tel: 512 446 972
e-mail: t.dabrowski@elektroinż.pl

ELEKTROINŻ
TOMASZ DĄBROWSKI

INWESTYCJA	"MODERNIZACJA INST. ELEKTRYCZNEJ W BUDYNKU A - ZSP nr 1" W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM
------------	---

ADRES	UL. ŚW. ANTONIEGO 29, 97-200 TOMASZÓW MAZOWIECKI dz. nr ewid. 279/1, OBRĘB 12
INWESTOR	"POWIAT TOMASZOWSKI" 97-200 TOMASZÓW MAZOWIECKI, UL. ŚW. ANTONIEGO 41
RYSENEK	RZUT I PIĘTRA - ZAKRES PRAC

PROJEKTANT Branża budowlana	mgr inż. Aneta MACUGOWSKA upr. nr LOD/3119/PWbKb/19	Podpis:	
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY Branża budowlana	mgr inż. Marcin PISZER upr. nr LOD/3573/PWbKb/19	Podpis:	
BRANŻA BUDOWLANA	SKALA 1:100	DATA 09.2024	NR A.3



Budynek zlokalizowany na dz. nr ewid. 284

Granica z dz. nr ewid. 284

ZAST. POMIESZCZEŃ II PIĘTRA		
NR	NAZWA POMIESZ.	POW.
3.01	Komunikacja	109,55
3.02	Sala nr 17	46,83
3.03	Sala nr 18	17,85
3.04	Sala nr 19	67,05
3.05	Sala nr 20	52,24
3.06	Sala nr 21	53,01
3.07	Sala nr 24	14,95
3.08	Sala nr 23	45,72
3.09	Zaplecze	3,95
3.10	Pokój pedagoga	13,43
SUMA POWIERZCHNI		424,58

LEGENDA:

- ściany istniejące - bez zmian
- zamurowanie otworu w ścianie cegłą cermianką pełną

UWAGI:

- Przed przystąpieniem do prac remontowych związanych z modernizacją instalacji elektrycznej należy opróżnić wszystkie pomieszczenia w budynku, zdemontować wszystkie elementy i urządzenia (takie jak: ławki, krzesła, tablice lakcyjne, tablice informacyjne, rzutniki, elementy wyposażenia sal lekcyjnych oraz pomieszczeń pomocniczych szkoły, usunięcie gwoździ i wkrętów z ścian, zabezpieczenie okien, drzwi, grzejników, gniazdek, itp.), które kolidują z nowoprojektowaną instalacją elektryczną oraz pracami konserwacyjnymi ścian i sufitów w budynku. Elementy przeznaczone do ponownego wykorzystania należy zabezpieczyć i przechować do czasu ponownego montażu/ustawienia.
- Wszystkie prace modernizacji instalacji elektrycznej w budynku prowadzić zgodnie z Projektem Budowlanym MODERNIZACJI INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ.
- Prace konserwacyjne ścian wewnętrznych budynku wykonać po zakończonych robotach instalacyjnych.
- Miejsca likwidacji istniejących skrzynek podtynkowych instalacji elektrycznej należy zamurować i wykończyć tynkiem. W przypadku skrzynek elektrycznych z dostępem od zewnątrz, wypełnienie ścian należy ocieplić i wykończyć wyprawą tynkarską zgodną z istniejącą kolorystyką budynku.
- Przed przystąpieniem do prac konserwacyjnych w budynku (malarskich) należy wyrównać i wygładzić powierzchnię przeznaczoną do malowania, naprawić uszkodzenia, wykonać szpachlowanie i szlifowanie, jeżeli jest wymagana duża gładkość powierzchni. Następnie należy powierzchnię zagruntować.
- Wszelkie ubytki i uszkodzenia tynku powinny być naprawione przy użyciu tej samej zaprawy, z której tynk był wykonany i zatarte w taki sposób, aby naprawiane miejsce równało się z powierzchnią tynku.

ZAKRES ROBÓT:

- Opróżnić wszystkie pomieszczenia w budynku z mebli oraz oczyścić ściany i sufity z elementów wyposażenia sal. Elementy przeznaczone do ponownego wykorzystania należy zabezpieczyć i przechować do czasu ponownego montażu/ustawienia.
- Zamurować powstałe otwory po likwidacji skrzynek elektrycznych.
- Zdemontować boazerię i okładziny ściennie w wyznaczonych pomieszczeniach.
- Wyrównać i wygładzić powierzchnię przeznaczoną do malowania, naprawić uszkodzenia i ubytki ścian zaprawkami gipsowymi (ok 5% pow. ścian), wykonać szpachlowanie i szlifowanie, jeżeli jest wymagana duża gładkość powierzchni.
- Gruntowanie powierzchni przed malowaniem.
- Malowanie ścian i sufitów, wykonanie lamperii do projektowanej wysokości. Kolorystyka wg ustaleń z Inwestorem na etapie realizacji.
- Montaż urządzeń i wyposażenia sal.

- Roboty malarskie powinny być wykonywane dopiero po wyschnięciu tynków i miejsc naprawionych.
- Przy malowaniu tynków gipsowych, podłoża powinny być zaimpregnowane zgodnie z zaleceniami producenta farb. Należy upewnić się, że zastosowany wcześniej pokład został użyty zgodnie z przeznaczeniem i zastosowany prawidłowo.
- Materiały użyte do prac konserwatorskich należy dobierać ze szczególną uwagą na przeznaczenie pomieszczeń szkoły. Farby powinny posiadać: brak plastyfikatorów w składzie, brak konserwantów, brak rozpuszczalników, trwałość koloru, zmywalność i odporność na szorowanie
- Roboty budowlane - instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą koordynacją międzybranżową. Przed przystąpieniem do robót wykonawca powinien zapoznać się z całością dokumentacją branżową.
- W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązują:
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego
 - instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej
 - warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano instalacyjnych.
- Materiały budowlane powinny spełniać normy techniczne oraz posiadać odpowiednie atesty i aprobaty techniczne.
- Prace należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej oraz z posznowaniem przepisów i zasad BHP.
- Wszelkie niejasności dotyczące niniejszego projektu oraz ewentualne zmiany zastosowanych rozwiązań należy bezwzględnie, na bieżąco, w ramach projektu i nadzoru autorskiego konsultować i uzgadniać z jednostką projektową i upoważnionymi przez nią projektantami.

www.elektroinż.pl
tel: 512 446 972
e-mail: t.dabrowski@elektroinż.pl

ELEKTROINŻ
TOMASZ DĄBROWSKI

INWESTYCJA	"MODERNIZACJA INST. ELEKTRYCZNEJ W BUDYNKU A - ZSP nr 1" W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM
------------	---

ADRES	UL. ŚW. ANTONIEGO 29, 97-200 TOMASZÓW MAZOWIECKI dz. nr ewid. 279/1, OBRĘB 12
-------	--

INWESTOR	"POWIAT TOMASZOWSKI" 97-200 TOMASZÓW MAZOWIECKI, UL. ŚW. ANTONIEGO 41
----------	--

RYСУNEK	RZUT II PIĘTRA - ZAKRES PRAC
---------	------------------------------

PROJEKTANT Branża budowlana	mgr inż. Aneta MACUGOWSKA upr. nr LOD/3119/PWBKb/19	Podpis:
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY Branża budowlana	mgr inż. Marcin PISZER upr. nr LOD/3573/PWBKb/19	Podpis:

BRANŻA BUDOWLANA	SKALA 1:100	DATA 09.2024	NR A.4
---------------------	----------------	-----------------	-----------